

Zodpovědný projektant: Ing. Petr VOVES, Nová 136, Předboj 25072		Vypracoval: Ing. Petr VOVES, Nová 136, Předboj 25072	
MÚ (OÚ): Obecní úřad Předboj	Kraj: Středočeský	Datum:	03/2021
Investor: obec Předboj		Stupeň:	Dokumentace bouracích prací
Akce: BUDOVA VEŘEJNÉ SPRÁVY k.ú. PŘEDBOJ (734209), st.69 D - Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení		Měřítko:	-
		Počet formátů A4:	2
Obsah: TECHNICKÁ ZPRÁVA		Číslo přílohy: D.a)	Revize: -

D.a) Technická zpráva

Stavba: **Budova veřejné správy – bourací práce**
Ke Tvrzi, Předboj 25072
Kat. úz.: Předboj, pozemek parc.č.: st.69

**Stavebník
(investor):** **obec Předboj**
Hlavní 18, Předboj 25072

**Odpovědný
projektant:** **Ing. Petr Voves, ČKAIT 0005221**
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

Vypracoval: **Ing. Petr Voves**
Nová 136, Předboj 25072

D.a) TECHNICKÁ ZPRÁVA (POPIS TECHNOLOGICKÉHO POSTUPU BOURACÍCH PRACÍ A ODSTRANĚNÍ TECHNICKÝCH NEBO TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ, UPOZORNĚNÍ NA ZVLÁŠTNÍ, NEOBVYKLÉ KONSTRUKCE, KONSTRUKČNÍ DETAILS, TECHNOLOGICKÉ POSTUPY, APOD.):

Pozemek se nachází v katastrálním území Předboj v severo-východní části Středočeského kraje (ulice Ke Tvrzi), okres Praha-východ. Odstraňovaná stavba (budova veřejné správy) na pozemku parc.č.st.69 a její sousední pozemek parc.č.414/1 se nachází v kat. úz. Předboj (734209).

Stavební průzkum objektu byl proveden v 11/2020, včetně zaměření skutečného stavu, zhotovení dokumentace bouracích prací a fotodokumentace. Azbest zde nebyl nikde nalezen.

Budova veřejné správy bude zdemolována dle projektu bouracích prací a dle doporučení statického posudku budovy od statika Ing. Jana Sojky ČKAIT 0010078.

Před započítím odstraňování je nutno provést ověření skutečného průběhu stávajících inženýrských sítí nacházejících se v blízkosti stavby. Budova však není napojena na žádné inženýrské sítě kromě elektřiny, svedené ze stávajícího nadzemního vedení na východní fasádu domu.

Budova veřejné správy je jednopodlažní objekt o výšce cca 5,91 m nad upraveným terénem. Půdorys budovy je obdélníkový 8,33 x 9,03 m. Budova veřejné správy je zděná z keramických cihel plných pálených. Zastřešení je tvořeno klasickým dřevěným krovem se střešní krytinou z keramických tašek. Budova je omítnuta vápennou omítkou z interiéru a fasádou z exteriéru, výplně otvorů jsou dřevěné se skleněnou výplní doplněné kovovými vraty. Budova veřejné správy je osazena na předpokládaných základových pasech.

Budova veřejné správy nevykazuje vystrojení technologiemi.

Při demolici budovy veřejné správy není nutné znát připojovací rozměry, výkonové kapacity, délky, apod., protože demolice bude prováděna částečně ručně (s ručním náradím) – např. za pomoci dieselagregátoru (zajištění potřeb elektr. proudu) a částečně strojně – zajištění pohonných hmot na provoz stroje.

Během odstraňování stavby bude dbáno na maximální zamezení všech negativních vlivů na životní prostředí a především se zamezí úniku škodlivin do půdy, vody či vzduchu, omezí se prašnost a hluk způsobený stavební činností. Odstraňování staveb bude probíhat v pracovní dny a mimo noční klid, tj. mimo 22,00 – 6,00 hod.

Stavební činností bude postižena pouze vlastní stavební parcela (pozemky v zájmovém území), na níž se bude realizovat odstranění objektů vše v kat. úz. Předboj.

V Předboji 03/2021

Ing. Petr Voves
Nová 136,
Předboj 25072